



**WIR VERMITTELN
IHRE IMMOBILIEN**
VERKAUF | VERMIETUNG
in Büren | Bad Wünnenberg | Geseke
Salzkotten | Delbrück | Paderborn
und darüber hinaus

Anzeigenorderveröffentlichung

Burgstraße 19a | 33142 Büren | Telefon 0 29 51 / 9 38 35 40 | www.lilian-bueker-immobilien.de

der LINDNER
**HAUSHALTS-
AUFLÖSUNGEN**
www.derlindner.de
0 171 - 318 11 29

**Alles Gute
zum
Jubiläum!**
**Herzlichst
Sven Kunze**

SIMON BAVINCK **DRIVER**
REIFEN UND KFZ-TECHNIK
Ihr DRIVER Center
SIMON BAVINCK GMBH **Alles Gute zum
Firmenjubiläum!**
Fürstenberger Str. 17
33142 Büren
Telefon: +49 (0)2951 2206
E-Mail: info@simon-bavinck.de
www.simon-bavinck.de

WEITERHIN VIEL ERFOLG!
Oberfeld 17
33142 Büren - Weine
Tel.: 02951 - 70228
Fax.: 02951 - 931691
info@zimmerer-spenner.de
ZIMMEREI SPENNER
HOLZBAU ■ DACHSTÜHLE ■ ZIEGELEINDECKUNGEN
www.zimmerer-spenner.de

Wir gratulieren zum Jubiläum!
Und freuen uns auf eine weiterhin
gute Zusammenarbeit
im Bereich Türen & Böden.
33106 Paderborn
Barkhauser Straße 100
Tel. (0 52 51) 77 98 4-0
info@kuhlpeter.de
www.kuhlpeter.de
KUHLPETER
Gestalten + wohnen mit Holz

Wir gratulieren zum Jubiläum!
AHLKE
IT-SYSTEME GmbH
Ihr EDV-Partner, wenn es darauf ankommt!
Burgstraße 48 Tel.: 02951 938399-0 Internet: www.ahlke-it.de
33142 Büren Fax: 02951 938399-9 E-Mail: info@ahlke-it.de

**Wir bedanken uns für die sehr
gute Zusammenarbeit
und wünschen viel Erfolg für die Zukunft!**

PROBAS
FINANZMANAGEMENT
PROBAS Finanzmanagement e.K. Inh. Gerhard Künsting
Hillebrandstraße 8 | 33102 Paderborn
Tel. 0 52 51 - 142 100 | Fax 0 52 51 - 142 1021
www.probas.eu

**15 Jahre
LILIAN BÜKER
IMMOBILIEN**

- 2008: Lilian Bueker macht sich zum 1. März als Immobilienmaklerin in Büren und den Kreisen Paderborn und Soest selbstständig. Ab November kommt der Kaufmann Dietmar Wenzel dazu.
- 2012: Das Büro in der Burgstraße 19a in der Bürener Innenstadt wird eingeweiht und drei Jahre später erweitert.
- 2013: LILIAN BÜKER IMMOBILIEN wird Mitglied im Immobilienverband Deutschland (IVD) und mit dem IVD-Qualitätszertifikat ausgezeichnet. Die strengen Anforderungen des Verbandes verpflichten zu regelmäßigen Weiterbildungen, insbesondere zur aktuellen Rechtsprechung.

- 2016: Zertifizierung nach EU-Norm. Damit bestätigt die Deutsche Immobilienakademie Fachkompetenz, Qualität und Zuverlässigkeit. 2019 erfolgt die Rezertifizierung.

- **Bis heute:** Fortlaufende Weiterbildungen in allen relevanten Bereichen. Jährliche Auffrischung des IVD-Immobilien-Weiterbildungssiegels.



Ein starkes Team, das sich gut ergänzt: Lilian Bueker und Dietmar Wenzel.

Kontakt
LILIAN BÜKER IMMOBILIEN
Büren, Burgstraße 19a
telefonisch erreichbar
von 7 bis 19 Uhr unter
Tel.: 0 29 51 - 9 38 35 40
Termine nach Absprache.
Garantierter Rückrufservice.
E-Mail: info@lilian-bueker.de
www.lilian-bueker-immobilien.de



Das sagen die Kunden

» Die Professionalität und das Engagement sind kaum zu toppen! Vor allem aber hat mich das außerordentlich angenehme Wesen von Frau Bueker begeistert. Dankeschön, dass Sie die richtigen Käufer gefunden haben, denn es lag uns am Herzen, dass unser Haus in gute Hände kommt.

Kundin aus Offenbach

» Sie haben uns umfassend informiert und beraten und sich um die Abwicklung aller Angelegenheiten gekümmert. Ihre freundliche Art und Ihr Engagement haben uns sehr gut gefallen. Wir hätten nicht gedacht, dass Sie unser Haus so schnell verkaufen! Sehr gerne empfehlen wir Sie weiter.

Kunden aus Steinhausen

» Sie waren sehr geduldig und zuversichtlich. Sie haben gesucht, bis wir wirklich zufrieden waren, und sehr viele unangenehme Absagen kompetent erledigt.

Kundin aus Salzkotten

» Großes Lob und Dank an Frau Bueker für die gute und professionelle Zusammenarbeit. Fühlten uns zu jeder Zeit gut aufgehoben.

Kundin aus Ahden

» Wir haben uns während der ganzen Abwicklung sehr gut betreut gefühlt. Die Wohnungsübergabe: top! Zählerstände im Protokoll erfasst, Mängel wurden aufgenommen.

Kunden aus Büren

» Für Ihre freundliche und spürbar am Kunden orientierte, professionelle Vermittlungsarbeit möchte ich mich recht herzlich bedanken. Die aufrichtige Art und Ihr durchgehendes Bemühen, sowohl Mieter als auch Vermieter zufrieden zu stellen, schaffte Vertrauen. Ihre Zuverlässigkeit und Engagement waren in allen Begegnungen mit Ihnen erkennbar.

Kundin aus Haaren

*» Unsere Kunden sprechen uns oft aufgrund persönlicher Empfehlung an. Diese Art der Mundpropaganda ist die beste Werbung und das schönste Kompliment für unsere Arbeit. «
Lilian Bueker*

» Die Beschreibung war detailreich und die zahlreichen Fotos vermittelten uns bereits vorab einen viel-sagenden Eindruck. Nach einem informativen Telefonat vereinbarten Sie zeitnah einen Besichtigungstermin, bei dem Sie uns das Haus in Ruhe präsentierten. In weiteren Gesprächen beantworteten Sie uns alle Fragen. Auf Anfrage beschafften Sie für uns aussagekräftige Unterlagen bzw. Informationen zum Haus. Die Kaufverhandlungen wurden von Ihnen professionell moderiert und bei der Unterzeichnung des notariellen Kaufvertrages waren Sie zugegen.

Kundin aus Bad Wünnenberg

» Obwohl das Mehrfamilienhaus in Steinhausen nach Einschätzung eines anderen Maklers als schwer verkäuflich galt, schafften Sie es, dieses in kurzer Zeit zu vermitteln.

Kunde aus Steinhausen

» Es lief einfach alles perfekt ab - von der Terminfindung über Absprachen bis zur Betreuung. Einfach top!

Kunde aus Paderborn

Alles Gute wünscht
DACHREINIGUNG, DACHBESCHICHTUNG
UND TROCKENBAUARBEITEN
MOCARSKI
Qualität setzt sich durch.
Königsberger Str. 30 · 33142 Büren
Tel: 0 29 51 - 709 20 61
Mobil: 01590 652 85 24
info@dd-mocarski.de
info@dd-mocarski.de

Andreas SECK GmbH
antitär- u. Heizungstechnik
**Wir gratulieren und wünschen
weiterhin viel Erfolg!!**
Qualität
aus Meisterhand
Haarener Str. 2 33142 Büren Tel. 0 29 51 / 22 84 www.seck-bueren.de